

四川铁道职业学院新建 7、8 号学生宿舍建
设项目沉降观测服务

采购文件

采购人：四川铁道职业学院

二〇二二年十月十一日

第一章 项目概况

四川铁道职业学院作为采购人，根据工程建设需要，拟通过公开采购方式确定新建7、8号学生宿舍建设项目沉降观测服务，现将有关事项告知如下：

一、采购范围

对四川铁道职业学院新建7、8号学生宿舍建设项目沉降观测服务进行采购。包括但不限于监测点位布设(包括监测点位埋设、各类预埋器件埋设)、变形测量、数据处理、变形分析及及时出具监测报告等。

监测项目：新建7、8号学生宿舍建设项目基坑、主体结构及周边建筑物沉降观测。

二、项目情况

新建7、8号学生宿舍，总占地面积1396.96平方米，总建筑面积8528.56平方米，其中7号学生宿舍建筑面积4264.28平方米，8号学生宿舍建筑面积4264.28平方米，主要包括学生寝室、活动室、值班室、卫生间、洗衣房、活动平台、值班室（门卫室）等相关配套附属工程。

三、资金来源

学校自筹。

四、供应商的资格要求

1. 具备独立法人资格和满足工作要求的营业执照；
2. 资质要求：变形监测服务单位资质必须符合下列条件之一：
 - ①工程勘察专业类（含工程测量）乙级及以上资质；
 - ②国家测绘地理信息局颁发的测绘（含工程测量）乙级及以上资质；

3. 投标项目负责人须提供在职证明或社保机构出具的（近 6 个月）投标人为其缴纳的养老保险缴费证明材料。

3.1 沉降观测拟委派的项目负责人：具有测绘类或土木类工程师职称；

4. 业绩要求：投标人提供一份类似工程的监测合同；

5. 在经营活动中没有重大违法记录并且未发生过重大质量安全事故、未被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单和未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，未处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。

五、商务条件：

（一）投标总价要求：低于人民币 20000 元（不含 20000 元）。

（二）1. 合同价款承包方式：固定总价合同；2. 投标保证金：无。

（三）付款条件：

1. 乙方根据每个节点实际发生的工作量，汇总工作量明细，向甲方提交监测报告，并提出书面付款申请，经甲方审核确认合格后 28 个工作日内支付至实际发生工作量产值的 85%；

节点 1：项目基础施工完成

节点 2：项目主体结构封顶完成

2. 项目竣工验收后，28 个工作日内支付至结算金额的 100%。

3. 监测单位需提供符合税务局要求的合规合法发票。

4. 非现支付条款在合同模板中体现。

5. 投标文件要求 电子文档 1 份, 电子文档为盖章后的采购申请文件正本, 所有文件整体包装在一起。将响应文件以电子扫描件(加盖公章)形式发送至指定邮箱”。

6. 投标文件递交地点及截止时间

邮箱地址: 569678182@qq.com; 截止时间: 2022 年 10 月 17 日 9 时 30 分(北京时间)

7. 开标地点及时间 同投标文件递交地点及截止时间

8. 评标方法 最低总价中标

9. 其他 中标人无特殊情况未经采购人同意不得变更主要咨询人员。

六、公告发布媒介

本公告在学院官网发布。

七、联系方式

采购人: 四川铁道职业学院 联系人: 苏老师

联系电话: 028-68939920

地址: 四川省成都市郫都区安德街道彭温路 399 号

第二章 响应文件格式

四川铁道职业学院新建 7、8 号学生宿舍建 设项目沉降观测服务

响应文件

供应商名称: _____ (盖章)

日 期: 年 月 日

四川铁道职业学院新建 7、8 号学生宿舍建
设项目沉降观测服务
(项目名称)

响应文件

供应商名称: _____ (盖章)

法定代表人或授权委托人: _____ (签字或盖章)

供应商地址:

日 期: 年 月 日

目 录

- 一、报价函
- 二、承诺函
- 三、法定代表人身份证明
- 四、法定代表人授权委托书
- 五、供应商基本情况表
- 六、企业营业执照、资质证书
- 七、其他材料
- 八、报价表组成

一、报价函

致：四川铁道职业学院（采购人名称）

根据贵方项目四川铁道职业学院新建 7、8 号学生宿舍建设项目沉降观测服务（项目名称）的采购文件，签字代表：（法人代表）正式授权（授权委托人）并代表供应商单位（单位名称）提交响应文件，并对之负法律责任。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1、我方已仔细研究了四川铁道职业学院新建 7、8 号学生宿舍建设项目沉降观测服务（项目名称）的全部内容，我们将遵照采购文件的要求和合同约定承担贵单位四川铁道职业学院新建 7、8 号学生宿舍建设项目沉降观测服务（项目名称）任务。

2、我公司愿意以沉降监测服务总价 ¥ 元（大写 元）承担本项目的工作。

3、如果我们的投标报价文件被接受，我们将按采购文件的规定签订并严格履行合同中的责任和义务。

4、服务期限：合同签订之日起至项目竣工结束。

5、服务质量：满足国家现行相关法律法规及相应的行业标准及技术规范。

6、本次响应文件有效期为 60 个日历天。

供应商名称（公章）：

法定代表人或授权委托人（签字）：

日 期： 年 月 日

二、承诺函

致：四川铁道职业学院（采购人名称）

我单位作为本次采购的参加单位，根据采购文件要求，现郑重承诺如下：

一、具备《中华人民共和国政府采购法》和本项目规定的条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件；

二、截至投标截止日未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

本单位对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我单位愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

供应商名称（公章）：

法定代表人或授权委托人（签字）：

日期： 年 月 日

三、法定代表人身份证明

单位名称：

单位性质：

地址：

成立时间：年月日

经营期限：

姓名：系（供应商名称）的法定代表人（职务：电话）。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

供应商名称（公章）：

日期： 年 月 日

四、法定代表人授权委托书

本人(姓名)系(供应商名称)的法定代表人,现委托(供应商名称)(姓名)为我方代理人。代理人根据授权,以我方名义参加四川铁道职业学院新建7、8号学生宿舍建设项目沉降观测服务(项目名称)询价采购和处理有关事宜,其法律后果由我方承担。

委托期限:从本授权委托书签字之日起至本项目询价采购有效期届满为止。

代理人无转委托权。

附:授权委托人身份证复印件

供应商名称:(盖单位章)

法定代表人:(签字或盖章)

委托代理人:(签字)

身份证号码:

日期: 年 月 日

五、供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间				员工总人数：		
企业资质等级				其中	高级职称人员	
营业执照号					中级职称人员	
注册资金					初级职称人员	
经营范围						
备注						

六、企业营业执照、资质证书

附企业营业执照、资质证书复印件并加盖鲜章；

七、其他材料

格式自拟。

八、报价组成表

四川铁道职业学院新建7、8号学生宿舍建设项目沉降观测报价组成表							
序号	工程阶段	监测项目	沉降观测点 (个)	观测次数 (次)	单价 (元/点·次)	小计 (元)	备注
1	基础施工阶段	周边建筑物基准点 布设及观测	3	3			
2		周边建筑物沉降观测	28	10			
3	主体结构施工至封顶阶段	新建建筑物基准点 布设及观测	3	3			
4		新建建筑物建筑物 沉降观测	20	8			
5	合计 (含税价)						税率为 %。

备注：以上点位数和观测次数为业主要求的最低标准，根据实际情况超出的不再计取费用。

供应商名称 (公章)：

法定代表人或授权委托人 (签字)：

日期：年 月 日

第三章 合同格式

技术服务合同书

中华人民共和国科学技术部监制

填写说明

一、本合同书是由国家科学技术部监制的示范文本，作为技术合同认定登记部门的统一格式文本使用。

二、本合同文本适用于技术服务合同、技术培训合同和技术中介合同，签约方按照合同的性质并根据具体条款的提示内容签订合同。

三、签约方为多方当事人的，按各自在合同中的地位列为共同甲方或共同乙方。

四、合同条款中带“□”的内容，为选择性条款，请在选定内容后面的“□”中打“√”或打“×”。

五、对于合同有关条款，签约方需约定更多内容，可另行附页。

六、本合同中签约方约定无需填写的条款，可在该条款处注明，尽量不留空白。

七、委托代理人签订本合同时，应当出具有效的委托证明。

八、通过中介机构签订本合同的，应将中介合同作为本合同的附件。

九、本合同最后页的“认定事项”部分，由技术合同认定登记部门填写并加盖公章，作为技术合同认定登记的凭证。

技术服务合同书

鉴于：

本合同签约各方就本合同书中所描述的技术服务内容、工作条件、费用支付、验收标准、违约责任以及与之相关的技术和法律问题经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》之规定，达成如下协议，由签约各方共同恪守。

第一条 签约方

甲方（委托方）： _____

乙方（受托方）： _____

第二条 合同性质

本合同属于：

- (1) 技术服务合同
- (2) 技术培训合同
- (3) 技术中介合同

第三条 签约时间和地点

本合同由上述签约方于 年 月 日在签订。

第四条 项目名称

四川铁道职业学院新建 7、8 号学生宿舍建设项目沉降观测。

第五条 服务内容

5.1 服务的要求和方式：对新建 7、8 号学生宿舍建设项目主体结构及周边建筑物沉降观测，制定监测方案、现场监测、出具沉降观测报告。

5.2 技术指标和参数（或考核指标）：达到国家相关技术指标。

5.3 技术服务质量、期限保证：达到国家相关技术标准。

第六条 计划安排

6.1 受托方提供服务的地点：项目所在地。

6.2 受托方提供服务期限：无。

第七条 工作条件

7.1 委托方为受托方提供如下条件：提供资料、数据、样品、材料等包括：

(1) 该工程岩土工程勘察报告 1 份（正式版或复印版本）；

(2) 该工程建筑总平面图 1 份；

(3) 在需要的地方提供协调帮助。

提供上述工作条件时间为：签订合同后 3 个工作日之内。

第八条 技术培训合同教员、学员条件

8.1 教员资历和水平：无要求。

8.2 学员人数和标准：无要求。

8.3 教员、学员的食宿、交通、医疗费用的支付和安排：无要求。

第九条 保密要求

9.1 保密性质：不保密。

第十条 验收标准和方法

10.1 验收地点：项目所在地。

10.2 验收方法：乙方提交技术服务成果为技术总结报告，一式四份；。

第十一条 费用及支付方式

11.1 沉降监测服务费用为固定总价合同，合同价为：

11.2 报价组成

四川铁道职业学院新建7、8号学生宿舍建设项目沉降观测报价组成表							
序号	工程阶段	监测项目	沉降观测点(个)	观测次数(次)	单价(元/点·次)	小计(元)	备注
1	基础施工阶段	周边建筑物基准点 布设及观测	3	3			
2		周边建筑物沉降观测	28	10			
3	主体结构 施工至封 顶阶段	新建建筑物基准点 布设及观测	3	3			
4		新建建筑物建筑物 沉降观测	20	8			
5	合计(含税价)						税率 为 %。

备注：以上点位数和观测次数为业主要求的最低标准，根据实际情况超出的不再计取费用。

11.3 委托方按以下方式支付：

(1) 乙方根据每个节点实际发生的工作量，汇总工作量明细，向甲方提交监测报告，并提出书面付款申请，经甲方审核确认合格后 28 个工作日内支付至实际发生工作量产值的 85%；

节点 1：项目基础施工完成

节点 2：项目主体结构封顶完成

(2) 项目竣工验收合格后，28 个工作日内支付至结算金额的 100%。

第十二条 费用结算办法

12.1 费用使用方式：

(1) 包干使用

(2) 按实际支出使用

12.2 实际支出后的结余费用，签约方按如下约定处理：无要求。

12.3 服务过程中购置的相关设备、器材、资料等财产按如下约定处理：无要求。

第十三条 违约责任

13.1 任何签约方违反本合同第五条、第七条、第十条、第十一条、第十二条中的任何一条，按以下第 (2) 种方式承担违约责任：

(1) 违约方支付 元违约金；

(2) 按合同总金额的 10% 支付违约金；

(3) 按实际损失支付赔偿金，实际损失的范围和计算方法为：无；

(4) 其他计算公式：无。

13.2 违约方确定承担责任后，签约方约定的合同内容：

(1) 继续履行

(2) 不再履行

(3) 是否履行再行协商

第十四条 合同变更

签约方确认，在履行合同过程中对于具体内容需要变更的，由签约各方另行

协商并书面约定，作为本合同的变更文本。

第十五条 合同的解除

15.1 在合同履行过程中，发生以下情形之一的，签约方可在3日内通知对方解除合同：

- (1) 因对方违约使合同不能继续履行或没有必要继续履行；
- (2) 其他约定情形：无；

15.2 合同解除后，对于已履行部分给签约方造成的实际损失，双方按如下约定承担：再行协商。

第十六条 争议解决方式

16.1 签约各方因履行合同发生争议，应协商解决：

16.2 协商解决不成，签约方同意采用以下第（1）种方式解决纠纷：

- (1) 申请由成都市仲裁委员会仲裁；
- (2) 向有管辖权的人民法院起诉。

第十七条 名词解释

为避免签约方双方理解上的分歧，签约方对本合同及相关补充内容中涉及的有关名词及术语，特定如下确定：/。

第十八条 合同生效

本合同一式陆份，甲方肆份、乙方叁份，效力相同。

本合同经双方签字盖章后生效，到乙方提交变形观测报告且甲方付清费用为止。

甲方：

乙方：

(盖章)

(盖章)

法定代表人 (或委托代理人)：

法定代表人 (委托代理人)：

联系人：

联系人：

住所地：

住所地：

邮政编码：

邮政编码：

电 话：

电 话：

手 机：

手 机：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户单位：

开户单位：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：