四川铁道职业学院新建7、8号学生宿舍建设项目

工程质量检测服务采购

采购编号：TZY-ZB-2022033

**招**

**标**

**文**

**件**

采 购 人: 四川铁道职业学院

四川·成都

2022年 11 月

## 目 录

[第一章 投标邀请 1](#_Toc358883241)

[第二章 投标人须知](#_Toc358883242) 3

[第三章 投标文件格式](#_Toc358883243) 11

[第四章 招标项目技术、商务及其他要求 1](#_Toc358883246)7

[第五章 评标办法](#_Toc358883247)18

[第六章 合同主要条款](#_Toc358883248) 20

# 第一章 投标邀请

四川铁道职业学院就 新建7、8号学生宿舍建设项目工程质量检测服务采购项目进行公开招标，兹邀请符合本次招标要求的供应商参加投标。

1. **招标编号：**TZY--ZB--2022033
2. **招标项目：新建7、8号学生宿舍建设项目工程质量检测服务采购**

**三、资金来源：**自筹资金

**四、招标项目简介：**

详见第四章

**五、供应商参加本次采购活动应具备下列条件：**

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

4.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法违规记录；

6.法律、行政法规规定的其他条件；

7.根据采购项目的特殊要求：

①供应商具有市场监督管理部门（或质量技术监督部门）颁发的检验检测机构资质认定证书（CMA）；

②供应商具有建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书。

8.本次采购活动不接受供应商以联合体的形式参与投标。

**六、投标截止时间和开标时间：2022** 年11月22日10：00 （北京时间）。

投标文件必须在投标截止时间前送达开标地点，并签到（签到地点：四川成都郫都区安德街道彭温路399号后勤基建办公区2F开标室），若不签到的投标文件将被拒收，投标人自行承担一切后果。逾期送达或密封和标注不符合招标文件规定的投标文件恕不接受。本次招标不接受邮寄的投标文件。

特别说明：因疫情期间，为保证安全，请前来投标的商家戴好口罩，准备健康二维码，服从学校疫情防控管理，做好个人防护。

**七、递交投标文件及开标地点**：四川成都郫都区安德街道彭温路399号后勤基建办公区2F开标室

**八、联系方式**

采购人：四川铁道职业学院

地址： 四川成都郫都区安德街道彭温路399号

联系人：贺老师、陈老师

联系电话：028-68939875、68939920

# 

# 第二章 投标人须知

## 一、投标人须知附表

| 序号 | 应知事项 | 说明和要求 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 采购人 | 名称：四川铁道职业学院  地址：郫都区安德街道彭温路399号  联 系 人：贺老师、陈老师  联系电话：028-68939969、68939920 |
| 2 | 项目名称 | 四川铁道职业学院新建7、8号学生宿舍建设项目工程质量检测服务采购 |
| 3 | 招标编号 | TZY-ZB-2022033 |
| 4 | 资金来源 | 自筹资金 |
| 5 | 预算金额 | 16万元 |
| 6 | 构成招标文件的其他文件 | 招标文件的澄清、修改书及有关补充通知为招标文件的有效组成部分。 |
| 7 | 采购方式 | 公开招标 |
| 8 | 评标方法 | 综合评分法 |
| 9 | 投标有效期 | 投标截止之日起30天 |
| 10 | 本项目供应商须提供的资格性证明材料 | 1.具有独立承担民事责任的能力（注：①供应商若为企业法人：提供“统一社会信用代码营业执照”；未换证的提供“营业执照、税务登记证、组织机构代码证”；②若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”；未换证的提交“事业法人登记证书、组织机构代码证”；③若为其他组织：提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”；④若为自然人：提供“身份证复印件”。⑤非独立法人分支机构参加需提供具有独立法人资格的总公司针对本项目的授权书原件，并提供“统一社会信用代码营业执照”；未换证的提供“营业执照、税务登记证、组织机构代码证”。以上均提供复印件并加盖公章）；  2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（以下两种方式均为有效证明材料：①2020-2021年度任意时段的财务报表；②新成立公司（指公司注册时间至递交投标文件截止日期不足一年的）提供在工商局备案的公司章程。）（良好的商业信誉可以提供承诺函；）  3.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力（供应商须作出承诺，格式自拟)；  4.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供供应商近一年任意一个月本公司的依法纳税凭证和社会保障资金缴纳凭证或作出承诺；）  5.参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺函格式自拟）。   1. 法定代表人授权书及法人、被授权人身份证正反面复印件并加盖公章。   7、根据采购项目的特殊要求：  ①供应商具有市场监督管理部门（或质量技术监督部门）颁发的检验检测机构资质认定证书（CMA）；（应提供证书复印件并加盖公章）  ②供应商具有建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书。（应提供证书复印件并加盖公章）。  8、本次采购活动不接受供应商以联合体的形式参与投标（提供承诺函，格式自拟）。 |
| 11 | 答疑会和现场考察 | 本项目不组织答疑会和现场考察。 |
| 12 | 投标文件份数 | 正本壹份，用于开标唱标的“投标报价表”1份。正本、投标报价表单独密封包装。并在封面注明投标人名称、招标编号、项目名称。 |
| 13 | 低于成本价不正当竞争预防措施  （实质性要求） | 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。 |
| 14 | 装订要求 | 正本装订，不得有活页。 |
| 15 | 投标文件、投标报价表的包装和密封 | 投标文件、“投标报价表”分别包装和密封，同时递交采购人。 |
| 16 | 投标文件递交 | a.时间和地点详见 “投标邀请”;  b.采购人在招标文件规定的时间和地点组织开标，投标人代表人执有效身份证参加。 |
| 17 | 开标时间、地点 | 时间：2022 年11 月 22 日10：00 （北京时间）  地点：四川成都郫都区安德街道彭温路399号后勤基建办公区2F开标室 |

## 二、招标文件

### 1．招标文件的构成

1**.**1本招标文件包括以下内容：

（一）投标邀请；

（二）投标人须知；

（三）投标文件格式；

（四）招标项目技术、商务及其他要求；

（五）评标办法；

（六）合同主要条款；

1**.**2 投标人应认真阅读和充分理解招标文件中所有的事项、格式条款和规范要求。投标人没有对招标文件全面做出实质性响应是投标人的风险。没有按照招标文件要求作出实质性响应的投标文件将被拒绝。

### 2. 招标文件的澄清和修改

2.1 在投标截止时间前，招标采购单位可以对招标文件进行澄清或者修改。

2.2要求对招标文件进行澄清的投标人，均应通知招标人，招标人应对招标文件进行澄清。

## 三、投标文件

### 3．投标文件的语言

### 3.1投标人提交的投标文件以及投标人与招标采购单位就有关投标的所有来往书面文件均须使用中文。投标文件中如附有外文资料，必须逐一对应翻译成中文并加盖投标人公章后附在相关外文资料后面，否则，投标人的投标文件将作为无效投标处理。

3.2翻译的中文资料与外文资料如果出现差异和矛盾时，以中文为准。但不能故意错误翻译，否则，投标人的投标文件将作为无效投标处理。

1. **计量单位**

除技术规格及要求中另有规定外，本采购项下的投标均采用国家法定的计量单位。

### 5.投标货币

本次招标项目的投标均以人民币报价。

**6.联合体投标**

本次采购活动不接受联合体投标。

### 7.知识产权

7.1 投标人应保证在本项目使用的任何产品和服务（包括部分使用）时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由投标人承担所有相关责任。

7.2 采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

7.3 投标人如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，需在投标文件中声明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，投标人需提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，采购人享有永久使用权。

7.4 如采用投标人所不拥有的知识产权，则在投标报价中必须包括合法获取该知识产权的相关费用。

### 8．投标文件的组成。

### 投标文件包括：

（1）投标函；

（2）投标人企业法人营业执照副本；

（3）法定代表人授权书原件；

（4）法定代表人和授权代表身份证复印件；

（5）投标人年度财务报表；

（6）证明投标人业绩和荣誉的有关材料（若有时）；

（7）投标人和投标产品（如涉及）符合招标文件规定的资格、资质性及其他类似效力要求的相关证明材料（若有时）；

（8）售后服务相关材料（若有时）；

### 9.投标文件的说明。

9.1报价部分。投标人按照招标文件要求填写“投标报价表”及“分项报价明细表”。 本次招标报价要求：

（1）投标人的报价是投标人响应招标项目要求的全部工作内容的价格体现，包括投标人完成本项目所需的一切费用。

（2）投标人每种服务只允许有一个报价，并且在合同履行过程中是固定不变的，任何有选择或可调整的报价将不予接受，并按无效投标处理。

9.2服务部分。投标人按照招标文件要求做出的技术应答，主要是针对招标项目的要求做出的实质性响应和满足。投标人的技术应答应包括下列内容：

（1）投标人本项目拟派人员情况表；

（2）投标人认为需要提供的文件和资料。

9.3 商务部分。投标人按照招标文件要求提供的有关证明材料及优惠承诺。包括以下内容：

（1）投标函；

（2）投标人企业法人营业执照副本；

（3）法定代表人授权书原件；

（4）法定代表人和授权代表身份证复印件；

（5）投标人年度财务报表；

（6）证明投标人业绩和荣誉的有关材料（若有时）；

（7）投标人和投标产品（如涉及）符合招标文件规定的资格、资质性及其他类似效力要求的相关证明材料（若有时）；

（8）售后服务相关材料（若有时）；

### 10．投标文件格式

10.1 投标人应严格按照招标文件第三章中提供的“投标文件格式”填写相关内容。除明确允许投标人可以自行编写的外，投标人不得以“投标文件格式”规定之外的方式填写相关内容。

10.2 对于没有格式要求的投标文件由投标人自行编写。

### 11．投标有效期

投标有效期为开标后 30天。

### 12. 投标文件的密封和标注

12.1 投标人应在投标文件正本封面上注明投标人名称、招标编号、项目名称。

12.2投标人应当准备投标文件份数详见投标人须知附表。

12.3投标文件的正本需打印或用不褪色、不变质的墨水书写，并由投标人的法定代表人或其授权代表在规定签章处签字和盖章（所有要求投标人盖章的地方，盖投标人法定名称鲜章；所有要求法定代表人签字或盖章的地方，由法定代表人签字或盖法定代表人私人印章；所有要求被授权人签字的地方，由被授权人签字，盖章无效）。用于开标唱标单独提交的“开标一览表”应为原件。

12.4 所有外层密封袋的封口处应粘贴牢固，并加盖密封章（投标人印章）。

12.5未按以上要求进行密封和标注的投标文件将被拒绝。

### 13．投标文件的递交

13.1投标人应在招标文件规定的投标截止时间前，将投标文件按规定密封后送达开标地点。投标截止时间以后送达的投标文件将被拒绝。

13.2 本次招标不接受邮寄的投标文件。

### 14．投标文件的修改和撤回

14.1 投标人在递交了投标文件后，可以修改或撤回其投标文件，但必须在规定的投标截止时间前，以书面形式通知采购人。

14.2 投标人的修改书或撤回通知书，应由其法定代表人或授权代表签署并盖单位印章。修改书应按招标文件规定进行密封和标注，并在密封袋上标注“修改”字样。

14.3 在投标截止时间之后，投标人不得对其递交的投标文件做任何修改或撤回投标。

14.4 投标文件中如果出现计算上或累加上的算术错误，可按以下原则进行修改：

（1）用数字表示的金额和用文字表示的金额不一致，应以文字表示的金额为准。

（2）单价和数量的乘积与总价不一致时，以单价为准，并修正总价。

（3）单价金额小数点有明显错误的，以总价为准，修正单价。

按上述修正错误的方法调整的投标报价应对投标人具有约束力。如果投标人不接受修正后的价格，其投标将被拒绝。

**四、开标、评标和中标**

**15．开标**

15.1 采购人在招标文件规定的时间和地点组织公开开标，投标人须派代表参加并签到以证明其出席。

15.2 开标时，采购人邀请学校纪检监察室派人对开标及评标全过程进行现场监督。

15.3投标文件中有关明细表内容与“投标报价表”不一致的，以“投标报价表”为准。

### 16．评标

评标采用综合评标法（参见第五章）

### 17．中标通知书

17**.**1 中标通知书为签订采购合同的依据，是合同的有效组成部分。

17.2 中标通知书对采购人和中标人均具有法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果，或者中标人无正当理由放弃中标的，应当承担相应的法律责任。

**五、签订及履行合同和验收**

## 18. 签订合同

18.1中标人在收到招标人发出的《中标通知书》后，应在5个工作日内与采购人签订采购合同。由于中标人的原因逾期未与采购人签订采购合同的，将视为放弃中标，采购人有权取消其中标资格并将按相关规定进行处理。

18.2 采购人不得向中标人提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与中标人私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对招标文件和中标人投标文件作实质性修改。

18.3 中标人因不可抗力原因不能履行采购合同或放弃中标的，采购人可以与排在中标人之后第一位的中标候选人签订采购合同，以此类推。

18.4 中标人在合同签订之后5个工作日内，将签订的合同原件（三份）送采购人。

## 19. 履行合同

19.1 中标人与采购人签订合同后，合同双方应严格执行合同条款，履行合同规定的义务，保证合同的顺利完成。

19.2 在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应按照《合同法》争议解决条款的有关规定进行处理。

## 20. 验收

中标人与采购人按照招标项目技术、商务及其他要求（参见第四章）进行验收，采购人也可依据合同自行组织验收。

## 六、投标纪律要求

## 21. 投标人不得具有的情形

投标人参加投标不得有下列情形：

（1）提供虚假材料谋取中标；

（2）采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人；

（3）与招标采购单位、其他投标人恶意串通；

（4）向招标采购单位、采购小组成员行贿或者提供其他不正当利益；

（5）在招标过程中与招标采购单位进行协商谈判；

（6）拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况。

有上述情形之一的投标人，属于不合格投标人，其投标或中标资格将被取消。

**七、质疑**

## 22.质疑。

在招标投标过程中，如有任何质疑，可向四川铁道职业学院纪检监察室询问，联系电话：028-68939875。

# 第三章 投标文件格式

## 一、投 标 函

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（采购人名称）：

我方全面研究了 “项目招标文件（招标编号）”，决定参加贵单位组织的本项目投标。我方授权（姓名、职务）代表我方（投标单位的名称）全权处理本项目投标的有关事宜。

1、我方自愿按照招标文件规定的各项要求向采购人提供所需服务，投标报价如下: 。

2、一旦我方中标，我方将严格履行合同规定的责任和义务，保证于合同签字生效工作日内完成应尽义务，并交付采购人验收、使用。

3、我方为本项目提交的投标文件正本壹份、投标报价表壹份。

4、我方愿意提供贵公司可能另外要求的，与投标有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

5、我方同意本次招标的投标有效期为 。

6、我方完全理解采购人不一定将合同授予最低报价的投标人的行为。

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

通讯地址：

邮政编码：

联系电话：

传 真：

日 期：

## 二、法定代表人授权书

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（采购人名称）：

本授权声明：（投标人名称）（法定代表人姓名、职务）授权（被授权人姓名、职务）为我方 “ ” 项目（招标编号）投标活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关投标、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

法定代表人签字：

授权代表签字：

投标人名称： （盖章）

日 期：

## 三、投标报价表

投标人名称： 招标编号：

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 投标报价 | 1.我方自愿按照招标文件规定的各项要求向采购人提供所需服务，投标报价如下: 。 |
| 服务周期 |  |
| 备 注 |  |

投标人代表签字：

（盖公章）

日期：年月日

## 四、分项报价明细表

（可根据需要自拟格式）

招标编号：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 产品名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 备注 |
| 1 | 工程常规建筑材料检测 |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 门、窗检测 |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 水电安装材料检测 |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 氡气检测 |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 结构实体检测 |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 保温节能检测 |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 室内环境检测 |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 防雷装置检测 |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 消防检测 |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 行政主管部门、行业主管部门要求的其他检测 |  |  |  |  |  |  |

注：

1、投标人必须按“分项报价明细表”的格式详细报出投标总价的各个组成部分的报价并具体填写品牌、规格、型号等，否则作无效投标处理。如产品为国家节能、环保标志清单产品也请在备注栏注明。

2、“分项报价明细表”各分项报价合计应当与“投标报价表”报价合计相等。

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

投标日期：

## 

## 五、商务应答表

招标编号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 招标文件要求 | 投标文件应答 | 偏离及其影响 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

注：

供应商必须据实填写，不得虚假应答，否则将取消其投标或中标资格。

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

投标日期:

## 六、投标人近三年类似项目业绩一览表

招标编号：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 年份 | 用户名称 | 项目名称 | 完成时间 | 合同金额 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

注：

投标人以上业绩需提供有关书面证明材料（中标通知/合同复印件，原件备查，规格型号、数量、价格等具体内容不能遮盖，否则投标无效）。如要求描述“完成项目质量”，则需提供合同验收合格或用户单位书面证明，表不够可另附。

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

投标日期:

**七、投标人认为有必要补充说明的相关信息**

# 第四章 招标项目技术、商务及其他要求

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 新建7、8号学生宿舍建设项目工程质量检测服务采购 |
| 服务内容 | 承担采购人委托的四川铁道职业学院新建7、8号学生宿舍建设项目工程质量检测服务，内容包括但不限于工程常规建筑材料检测、门、窗检测、水电安装材料检测、氡气检测、结构实体检测、保温节能检测、室内环境检测、防雷装置检测、消防检测、行政主管部门、行业主管部门要求的其他检测内容等。并根据国家相关的法律法规、规程规范及招投标文件内容及要求，提供试验检测报告。 |
| 项目概况 | 新建7、8号学生宿舍，总占地面积1396.96平方米，总建筑面积8576.96平方米，主要包括学生寝室、活动室、值班室、卫生间、洗衣房、活动平台、值班室（门卫室）等及相关配套附属工程。  投标前可自行查勘现场、咨询。 |
| 商务要求 | 1、服务期限：至本工程竣工验收合格后。服务期限内已进行委托的项目或已接件的项目不受服务期限限制，服务期至全面完成采购人委托的事项止。  2、付款方式：符合采购人要求，按合同约定支付。  3、响应文件有效期；递交磋商响应文件截止之日起90天。  4、供应商根据自身情况和市场现状在上述限价的基础上进行报价，该投标报价是供应商响应项目要求的全部工作内容的价格体现，须充分考虑成本。  5、其他未尽事宜：以签订正式合同时由双方协商解决。 |

# 第五章 评标办法

一、评标办法

本次评标采用综合评标法。

二、评分办法说明

对各投标文件进行详细评审打分，满分为 100 分。招标主要考评因素包括投标报价30%、人员配置15%、业绩10%和服务方案45%四个方面，各投标人四方面的所有评价指标得分之和为该投标人的综合得分。

详细评分标准如下表：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | | | 评审项目 | | 权重  （满分） | 评分原则说明 |
| 1 | 投标报价30% | | | | 30 | 满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满。其它投标人的价格得分按下列方法计算：投标报价得分=评标基准价/投标报价×30分。 |
| 2 | | 人员配置15% | | | 15 | 项目负责人（1名）：具有注册岩土工程师或一级注册结构工程师得2分，具有工程类专业高级及以上职称得2分；本项最多得4分。  技术负责人（1名）：具有工程类专业中级职称的得1分，工程类专业高级及以上职称的得2分，具有注册岩土工程师或一级注册结构工程师得2分；本项最多得4分。  检测负责人（1名）：具有工程类专业中级职称的得1分，工程类专业高级及以上职称的得2分，具有注册岩土工程师或一级注册结构工程师得2分；本项最多得4分。  监测负责人（1名）：具有注册岩土工程师或注册测绘师得2分，具有工程类专业中级及以上职称的得1分；本项最多得3分。  注：以上人员不重复计分，需提供相关证书复印件或相关网站截图并加盖供应商公章。 |
| 3 | | | 业绩10% | 10 | | 供应商自2020年01月01日至今（以合同签订时间为准）承担过类似业绩，每提供一个得2分，本项最多得10分。  注：附业绩合同/协议或中标（成交）通知书复印件加盖公章。 |
| 4 | | | 服务方案45% | 45 | | 根据供应商提供的服务方案；包括但不限于：（1）检测、监测目标及任务（2）主要检测、监测方法（3）拟投入设施设备（4）人员安排与分工（5）检测中各项保障措施等进行综合评分。 每具有一项得分 9分，共 45分；每有一项内容缺失，或不符合项目实际情况每处扣2分；每有一项不符合采购需求或有缺陷的扣1分，扣完为止。 |

# 

# 第六章 合同主要条款

**（仅供参考**）

成都市建设工程材料

委托检测合同书

（合同编号： ）

**工程名称：**

**委托方（甲方）：**

**检测方（乙方）：**

签订地点：成都市郫都区

签订时间： 2022 年 月 日

根据《中华人民共和国民法典》之规定，本合同签约各方就本合同书中所描述的技术服务内容、工作条件、费用支付、验收标准、违约责任以及与之相关的技术和法律问题经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，达成如下协议，由签约各方共同遵守。

1. **服务期限**

服务期限内已进行委托的项目或已接件的项目不受服务期限限制，服务期至全面完成采购人委托的事项止。

1. **服务内容**

承担甲方委托的新建7、8号学生宿舍建设项目工程质量检测服务，内容包括但不限于工程常规建筑材料检测、门、窗检测、水电安装材料检测、氡气检测、结构实体检测、保温节能检测、室内环境检测、防雷装置检测、消防检测及行政主管部门、 行业主管部门要求的其他检测内容等。具体以甲方委托的实际事项为准。

并根据国家相关的法律法规、规程规范及招投标文件内容及要求，提供试验检测报告。

1. **服务要求**

提乙方必须按照国家相关法律法规，独立、客观、公正、科学的开展工作，并对出具项目报告的真实性、准确性、合法性负责。对在工作实施中遇到的重大事项、重大问题应及时向甲报告，不得提供不实或虚假内容。

**第四条 工程项目基本信息：**

1、工程名称：

2、工程地址：

3、设计单位：

4、建设单位：

5、施工单位：

6、监理单位：

7、建筑面积：

**第五条 检测内容：**

工程常规建筑材料检测、门、窗检测、水电安装材料检测、氡气检测、结构实体检测、保温节能检测、室内环境检测、防雷装置检测、消防检测及行政主管部门、 行业主管部门要求的其他检测内容。

**第六条 检测数量：**

检测数量不得少于相关标准规范规定的最低检测数量要求。

**第七条 检测费用及付款方式：**

（1）检测费：总价包干

（2）支付方式：按工程进度支付。

2022年12月20日前：甲方即向乙方预付总金额的40％，￥ 元（大写） 。

所有检测工作完成且所有报告交付完毕后10个工作日内，付清余额￥ 元（大写） 。

**第八条 甲、乙双方的义务**

1、甲方的义务：

（1）甲方应如实填写委托登记单，提供委托单位全称、与图纸相符的工程名称、建筑面积、层数、结构类型等委托信息；依据各种材料相应规范、标准，提供送检试件或样品代表的批量及数量、样品代表的母体部位、施工时间，见证人等相关信息，信息必须准确无误，以便乙方出具相应的检测报告。

（2）甲方委托检测的试件或样品应符合标准规范规定的检测要求，送检数量应符合标准规范规定的批量要求；应保证送检试件或样品的时限性，对样品的代表性、真实性和有效性负责。实行有见证送样的，见证人对样品的代表性、真实性和有效性负责。

（3）办理委托登记时甲方应提出明确的检测依据和检测项目。

（4）因甲方委托信息错误而导致乙方出具错误的报告，甲方应承担乙方因重复检测发生的检测费用。

（5）甲方不得向乙方提出任何影响检测结果公正性、准确性的不合理要求。

2、乙方的义务：

（1）根据甲方提供的工程名称、委托信息等，在检测资质许可范围内，对送检的不同材料或委托的检测项目，按惯用标准规范，出具相应的检测报告。

（2）规范、标准中规定有检测时限的，乙方本着以规范、标准规定的时限为原则，安排检测。

（3）乙方独立地实施符合国家标准的检测，并依据相应的标准规范对检测结果进行客观、公正、科学、准确的判定。

（4）乙方出具的检测报告必须符合国家规范要求，各类印章齐全，检测人、审核人、授权签字人均应签字，否则报告无效。

（5）乙方保证及时完成检测并出具相应的检测报告。

**第九条 保密要求**（不要求时，应划“/”锁定。）

1、保密范围 / ；

2、保密期限 / 。

**第十条 检测报告数量**

检测报告一式 份。

**第十一条 违约责任**

（一）乙方具有以下行为之一的，甲方可解除合同并要求乙方按照赔偿相应损失。

1.接到检验检测需求3日内无特殊原因未提供项目检验检测服务、未及时出具检验检测报告的，服务态度差，被项目委托单位投诉两次及以上，且拒不整改的；

2.在协议外擅自向项目委托单位收取检测服务费或其他费用的；

3.提供检验检测业务的服务质量存在问题，实际检验检测能力、设备和技术等条件与投标时不符，无法满足项目要求，提供的检验检测报告有数据和结论性差错，出具虚假报告等问题；

4.违反廉洁服务相关规定，在检验检测过程中吃、拿、卡、要，收取被检验检测单位红包、礼金、礼券或其他财物，影响检验检测工作的独立性、公正性的。

5.在合作过程中，因经营管理问题被行业主管部门处罚并被吊销资质，无法继续履行合同的，被行业主管部门列入黑名单企业或不良信用企业的。

（二）甲、乙双方任何一方违反本合同的约定，按以下方式承担违约金：

1、甲方逾期支付检测费用的，应按日向乙方支付未付检测费用万分之壹的违约金。

2、乙方提交的检测报告经相关主管部门认定为不具有客观真实性的，应退还甲方已付的检测费用，并按照已付检测费用的30%向甲方支付违约金。

**第十二条 协议的变更**

在履行协议过程中对于具体内容需要变更的，由签约各方另行协商并书面约定，作为本协议的变更文本。

**第十三条 协议的解除**

1.在协议履行过程中，因一方违约使协议不能继续履行或没有必要继续履行的，可在3个工作日内通知对方解除协议。

2.协议解除后，对于已开展业务按实事求是的原则结清相关费用，已履行部分给甲方造成的实际损失，乙方按照赔偿相应损失，其余内容双方协商解决。

**第十四条** **其他**

1、本合同在履行过程中发生纠纷时由甲、乙双方协商解决；协商解决不成，可向郫都区人民法院起诉。

2、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

3、本合同书一式 8 份，甲方执 4 份、乙方执 4 份，具有同等法律效力。

4、本合同经双方共同签字盖章后生效，双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 委  托  方  （甲方） | 名称 |  | | | | | | | （盖章） |
| 法定代表人 |  | | | | | | |
| 委托代理人 |  | | | | | | |
| 联系人 |  |  | | | | | | |
| 检  测  方  （乙方） | 名 称 |  | | | | | （盖章） | | |
| 法定代表人 |  | | | | |
| 委托代理人 |  | | | | |
| 资质证书编号 | |  | | | | | | |
| 计量认证证书编号 | |  | | | | | | |
| 联系人 |  |  | | | | | | |
| 通讯地址 |  | | | 邮编 | | |  | |
| 电话 |  | | | | | | | |
| 开户银行 |  | | 账号 | |  | | | |